



CAMBRA DE LA PROPIETAT URBANA
DE SABADELL I COMARCA

INDICE DE PRECIOS AL CONSUMO

Índice General Nacional

Según las estadísticas oficiales publicadas por el INE referidas a **IPC Base 2016**

Nota informativa sin carácter oficial

Método de cálculo de actualización de rentas

Desde enero de 2002 la metodología del IPC fue completamente renovada y se introdujo un nuevo sistema de cálculo, que es el que está actualmente en vigor.

En la siguiente tabla tenemos un histórico de los índices (**IPC base 2016**) de los últimos 7 años:

Mes	IPC 2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013
Enero	104,202	103,071	102,071	101,488	98,556	98,841	100,162	99,963
Febrero	104,078	103,322	102,208	101,122	98,208	99,043	100,118	100,136
Marzo	103,679	103,698	102,329	101,101	98,838	99,676	100,432	100,488
Abril	103,992	104,743	103,174	102,073	99,531	100,592	101,235	100,864
Mayo	103,986	104,947	104,104	102,011	100,074	101,073	101,258	101,050
Junio	104,466	104,824	104,376	102,055	100,537	101,343	101,286	101,199
Julio	103,528	104,174	103,628	101,351	99,806	100,402	100,334	100,677
Agosto	103,575	104,116	103,776	101,553	99,934	100,068	100,492	100,990
Septiembre	103,731	104,116	104,029	101,730	99,939	99,761	100,645	100,801
Octubre	104,275	105,126	104,991	102,668	101,081	100,399	101,114	101,210
Noviembre	104,447	105,304	104,876	103,137	101,447	100,767	101,044	101,421
Diciembre	104,668	105,228	104,405	103,184	102,049	100,472	100,455	101,512

Para la actualización de rentas, se aplica la siguiente fórmula:

$$\text{- Renta inicial} \times \frac{\text{IPC mes final}}{\text{IPC mes inicial}} \quad \text{y obtendremos la renta actualizada}$$

EJEMPLO : DE DICIEMBRE DE 2019 A DICIEMBRE DE 2020

Renta inicial $\frac{104,668}{105,228}$ y obtenemos el resultado

Renta inicial x **0,994678**

El incremento porcentual a aplicar es: **-0,532 %**