



CAMBRA DE LA PROPIETAT URBANA  
DE SABADELL I COMARCA

## INDICE DE PRECIOS AL CONSUMO

### Índice General Nacional

Según las estadísticas oficiales publicadas por el INE referidas a IPC Base 2016

Nota informativa sin carácter oficial

#### Método de cálculo de actualización de rentas

Desde enero de 2002 la metodología del IPC fue completamente renovada y se introdujo un nuevo sistema de cálculo, que es el que está actualmente en vigor.

En la siguiente tabla tenemos un histórico de los índices (**IPC base 2016**) de los últimos 7 años:

Mes	IPC 2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013
Enero	<b>104,202</b>	103,071	102,071	101,488	98,556	98,841	100,162	99,963
Febrero	<b>104,078</b>	103,322	102,208	101,122	98,208	99,043	100,118	100,136
Marzo	<b>103,679</b>	103,698	102,329	101,101	98,838	99,676	100,432	100,488
Abril	<b>103,992</b>	104,743	103,174	102,073	99,531	100,592	101,235	100,864
Mayo	<b>103,986</b>	104,947	104,104	102,011	100,074	101,073	101,258	101,050
Junio	<b>104,466</b>	104,824	104,376	102,055	100,537	101,343	101,286	101,199
Julio	<b>103,528</b>	104,174	103,628	101,351	99,806	100,402	100,334	100,677
Agosto	<b>103,575</b>	104,116	103,776	101,553	99,934	100,068	100,492	100,990
Septiembre	<b>103,731</b>	104,116	104,029	101,730	99,939	99,761	100,645	100,801
Octubre	<b>104,275</b>	105,126	104,991	102,668	101,081	100,399	101,114	101,210
Noviembre	<b>104,447</b>	105,304	104,876	103,137	101,447	100,767	101,044	101,421
Diciembre		105,228	104,405	103,184	102,049	100,472	100,455	101,512

Para la actualización de rentas, se aplica la siguiente fórmula:

$$\text{- Renta inicial} \times \frac{\text{IPC mes final}}{\text{IPC mes inicial}} \quad \text{y obtendremos la renta actualizada}$$

#### **EJEMPLO : DE NOVIEMBRE DE 2019 A NOVIEMBRE DE 2020**

Renta inicial  $\frac{104,447}{105,304}$  y obtenemos el resultado

Renta inicial x **0,991862**

El incremento porcentual a aplicar es: **-0,814 %**