



CAMBRA DE LA PROPIETAT URBANA  
DE SABADELL I COMARCA

## INDICE DE PRECIOS AL CONSUMO

### Índice General Nacional

Según las estadísticas oficiales publicadas por el INE referidas a IPC Base 2021

Nota informativa sin carácter oficial

#### Método de cálculo de actualización de rentas

Desde enero de 2002 la metodología del IPC fue completamente renovada y se introdujo un nuevo sistema de cálculo, que es el que está actualmente en vigor.

En la siguiente tabla tenemos un histórico de los índices (**IPC base 2021**) de los últimos 7 años:

Mes	IPC 2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015
Enero	103,567	97,583	97,139	96,085	95,153	94,609	91,876	92,141
Febrero	104,403	97,008	97,024	96,320	95,281	94,269	91,552	92,331
Marzo	107,566	97,949	96,652	96,669	95,393	94,249	92,139	92,920
Abril	107,375	99,105	96,944	97,644	96,181	95,154	92,785	93,774
Mayo	108,262	99,572	96,938	97,834	97,048	95,097	93,292	94,222
Junio	110,267	100,046	97,385	97,719	97,302	95,138	93,723	94,474
Julio	109,986	99,292	96,511	97,113	96,604	94,482	93,041	93,597
Agosto	110,265	99,743	96,555	97,059	96,742	94,670	93,161	93,286
Septiembre	109,498	100,575	96,700	97,059	96,978	94,835	93,165	92,999
Octubre		102,425	97,208	98,001	97,875	95,710	94,230	93,595
Noviembre		102,738	97,367	98,167	97,768	96,147	94,572	93,937
Diciembre		103,965	97,574	98,096	97,329	96,190	95,132	93,663

Para la actualización de rentas, se aplica la siguiente fórmula:

- Renta inicial X  $\frac{\text{IPC mes final}}{\text{IPC mes inicial}}$  y obtendremos la renta actualizada

#### **EJEMPLO : DE SEPTIEMBRE DE 2021 A SEPTIEMBRE DE 2022**

Renta inicial  $\frac{109,498}{100,575}$  y obtenemos el resultado

Renta inicial x **1,088720**

El incremento porcentual a aplicar es:

**8,872 %**